

# SURAT KETERANGAN RISET



## PT. PERDANA GAPURAPRIMA

REAL ESTATE & DEVELOPER, CONTRACTOR, GENERAL TRADE & INDUSTRY

Cabang : Jl. Raya Baru / KH. Soleh Iskandar No. 1 Bogor Telp. (0251) 7532301, 7532302, Fax. (0251) 7532304  
The Bellezza Permata Hijau, Jl. Arteri Supeno, No. 34, Jakarta, 12240, Telp. 021-53668360, 53671717, Fax. 53668361-67

### SURAT KETERANGAN RISET

No. 085/SKMK/BCC/VIII/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Kris Banarto  
Jabatan : GM. Marketing & Sales  
Perusahaan : PT. Perdana Gapura Prima, Tbk  
Proyek : Bukit Cimanggu City  
Alamat : Jln Raya Baru Sholeh Iskandar No 1 Kota Bogor

Dengan ini menyatakan Bahwa :

Nama Mahasiswa : Dharma Hermanda  
NPM : 11240097  
Program Studi : Sistem Informasi  
Universitas : Nusa Mandiri

Telah melakukan kegiatan Penelitian / Riset di PT. Perdana Gapura Prima Tbk, Proyek Bukit Cimanggu City dalam rangka penyusunan skripsi dengan judul sebagai berikut :

**"Pengembangan Aplikasi Penjualan Rumah Berbasis Web Untuk Monitoring Transaksi pada Bukit Cimanggu City"**

Kegiatan riset tersebut dilaksanakan pada:

Waktu Pelaksanaan : 11 November 2024 - 13 November 2024 &  
18 November 2024 - 21 November 2024

Selama pelaksanaan riset, yang bersangkutan telah menjalankan kegiatan penelitian dengan baik dan menjaga etika serta kerahasiaan data sesuai ketentuan yang berlaku di perusahaan kami.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bogor, 01 Agustus 2025

PT Perdana Gapura Prima Tbk  
Project : Bukit Cimanggu City

**Kris Banarto**  
GM Marketing

Surat Riset 1 Dharma Hermanda



## P.T. PERDANA GAPURAPRIMA

REAL ESTATE & DEVELOPER, CONTRACTOR, GENERAL TRADE & INDUSTRY

Cabang : Jl. Raya Baru / KH. Soleh Iskandar No. 1 Bogor Telp. (0251) 7532301, 7532302, Fax. (0251) 7532304  
The Bellezza Permata Hijau, Jl. Arteri Supeno, No. 34, Jakarta, 12240, Telp. 021-53668360, 53671717, Fax. 53668361-67

### SURAT KETERANGAN RISET

No. 086/SKMK/BCC/VIII/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Kris Banarto  
Jabatan : GM. Marketing & Sales  
Perusahaan : PT. Perdana Gapura Prima, Tbk  
Proyek : Bukit Cimanggu City  
Alamat : Jln Raya Baru Sholeh Iskandar No 1 Kota Bogor

Dengan ini menyatakan Bahwa :

Nama Mahasiswa : April Irmansyah  
NPM : 11240056  
Program Studi : Sistem Informasi  
Universitas : Nusa Mandiri

Telah melakukan kegiatan Penelitian / Riset di PT. Perdana Gapura Prima Tbk, Proyek Bukit Cimanggu City dalam rangka penyusunan skripsi dengan judul sebagai berikut

**"Pengembangan Aplikasi Penjualan Rumah Berbasis Web Untuk Monitoring Transaksi pada Bukit Cimanggu City"**

Kegiatan riset tersebut dilaksanakan pada:

Waktu Pelaksanaan : 11 November 2024 - 13 November 2024 &  
18 November 2024 - 20 November 2024

Selama pelaksanaan riset, yang bersangkutan telah menjalankan kegiatan penelitian dengan baik dan menjaga etika serta kerahasiaan data sesuai ketentuan yang berlaku di perusahaan kami.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bogor, 01 Agustus 2025

PT Perdana Gapura Prima Tbk  
Project : Bukit Cimanggu City

**Kris Banarto**  
GM Marketing

Surat Riset 2 April Irmansyah



## P.T. PERDANA GAPURAPRIMA

REAL ESTATE & DEVELOPER, CONTRACTOR, GENERAL TRADE & INDUSTRY

Cabang : Jl. Raya Baru / KH. Soleh Iskandar No. 1 Bogor Telp. (0251) 7532301, 7532302, Fax. (0251) 7532304  
The Bellezza Permata Hijau, Jl. Arteri Supeno, No. 34, Jakarta, 12240, Telp. 021-53668360, 53671717, Fax. 53668361-67

### SURAT KETERANGAN RISET

No. 087/SKMK/BCC/VIII/2025

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Kris Banarto  
Jabatan : GM. Marketing & Sales  
Perusahaan : PT. Perdana Gapura Prima, Tbk  
Proyek : Bukit Cimanggu City  
Alamat : Jln Raya Baru Sholeh Iskandar No 1 Kota Bogor

Dengan ini menyatakan Bahwa :

Nama Mahasiswa : Muhamad Ageng Irwanto  
NPM : 11240201  
Program Studi : Sistem Informasi  
Universitas : Nusa Mandiri

Telah melakukan kegiatan Penelitian / Riset di PT. Perdana Gapura Prima Tbk, Proyek Bukit Cimanggu City dalam rangka penyusunan skripsi dengan judul sebagai berikut

**"Pengembangan Aplikasi Penjualan Rumah Berbasis Web Untuk Monitoring Transaksi pada Bukit Cimanggu City"**

Kegiatan riset tersebut dilaksanakan pada:

Waktu Pelaksanaan : 11 November 2024 - 13 November 2024 &  
18 November 2024 - 21 November 2024

Selama pelaksanaan riset, yang bersangkutan telah menjalankan kegiatan penelitian dengan baik dan menjaga etika serta kerahasiaan data sesuai ketentuan yang berlaku di perusahaan kami.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bogor, 01 Agustus 2025

PT Perdana Gapura Prima Tbk  
Project : Bukit Cimanggu City

**Kris Banarto**  
GM Marketing

Surat Riset 3 Muhamad Ageng Irwanto

## LAMPIRAN

### Lampiran A. Bukti Hasil Pengecekan Plagiarisme



Lampiran A. 1 Pengecekan Plagiarisme Bab I

## BAB II Revisi 2.docx

## ORIGINALITY REPORT

|                  |                  |              |                |
|------------------|------------------|--------------|----------------|
| <b>22%</b>       | <b>21%</b>       | <b>12%</b>   | <b>9%</b>      |
| SIMILARITY INDEX | INTERNET SOURCES | PUBLICATIONS | STUDENT PAPERS |

## PRIMARY SOURCES

|    |                                                                                                                                                                                                                 |    |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1  | repository.usahidsolo.ac.id<br>Internet Source                                                                                                                                                                  | 2% |
| 2  | Submitted to Account Universidad Mariana<br>Student Paper                                                                                                                                                       | 1% |
| 3  | Harim Tandi Tasik, Solmin Paembonan, Muhlis Muhallim. "PENJUALAN KURSI DAN MEJA JEPARA PADA TOKO ARLAN MEBEL BERBASIS MOBILE DI LUWU UTARA", Jurnal Informatika dan Teknik Elektro Terapan, 2024<br>Publication | 1% |
| 4  | jurnal.polsri.ac.id<br>Internet Source                                                                                                                                                                          | 1% |
| 5  | proceeding.unindra.ac.id<br>Internet Source                                                                                                                                                                     | 1% |
| 6  | docplayer.info<br>Internet Source                                                                                                                                                                               | 1% |
| 7  | ejournal.itn.ac.id<br>Internet Source                                                                                                                                                                           | 1% |
| 8  | ejournalseminar-igdem<br>Internet Source                                                                                                                                                                        | 1% |
| 9  | whitenranchjuku<br>Internet Source                                                                                                                                                                              | 1% |
| 10 | Submitted to Universitas Muhammadiyah Rawaserto<br>Student Paper                                                                                                                                                | 1% |

Lampiran A. 2 Pengecekan Plagiarisme Bab II



**UNIVERSITAS  
NUSA MANDIRI**

BAB III Revisi 2.docx

## ORIGINALITY REPORT

20%  
SIMILARITY INDEX19%  
INTERNET SOURCES4%  
PUBLICATIONS7%  
STUDENT PAPERS

## PRIMARY SOURCES

|    |                                                |    |
|----|------------------------------------------------|----|
| 1  | Submitted to Cerritos College<br>Student Paper | 4% |
| 2  | jurnaluntad.ac.id<br>Internet Source           | 2% |
| 3  | id.scribd.com<br>Internet Source               | 2% |
| 4  | eprints.pancabudi.ac.id<br>Internet Source     | 2% |
| 5  | bukitcimangubogor.com<br>Internet Source       | 1% |
| 6  | repository.stei.ac.id<br>Internet Source       | 1% |
| 7  | text-id.123dok.com<br>Internet Source          | 1% |
| 8  | ejurnal.unisri.ac.id<br>Internet Source        | 1% |
| 9  | www.coursehero.com<br>Internet Source          | 1% |
| 10 | 123dok.com<br>Internet Source                  | 1% |
| 11 | ojslib.unila.ac.id<br>Internet Source          | 1% |
| 12 | eprints.uns.ac.id<br>Internet Source           | 1% |

Lampiran A. 3 Pengecekan Plagiarisme Bab III



UNIVERSITAS  
NUSA MANDIRI

## BAB IV revisi 1.docx

## ORIGINALITY REPORT

|                  |                  |              |                |
|------------------|------------------|--------------|----------------|
| <b>19%</b>       | <b>17%</b>       | <b>13%</b>   | <b>14%</b>     |
| SIMILARITY INDEX | INTERNET SOURCES | PUBLICATIONS | STUDENT PAPERS |

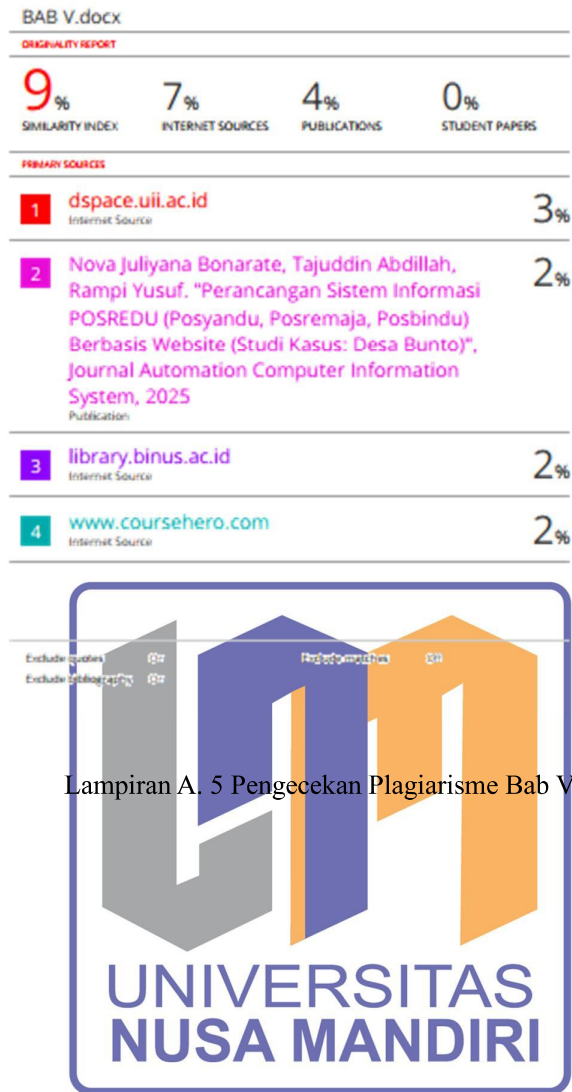
## PRIMARY SOURCES

|    |                                                                                                                                                                                                                                                    |    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1  | repository.bsi.ac.id<br>Internet Source                                                                                                                                                                                                            | 5% |
| 2  | 123dok.com<br>Internet Source                                                                                                                                                                                                                      | 3% |
| 3  | Submitted to State Islamic University of<br>Alauddin Makassar<br>Students Paper                                                                                                                                                                    | 1% |
| 4  | Submitted to Sogang University<br>Students Paper                                                                                                                                                                                                   | 1% |
| 5  | Submitted to UIN Sultan Syarif Kasim Riau<br>Students Paper                                                                                                                                                                                        | 1% |
| 6  | Submitted to Universitas Negeri Jakarta<br>Students Paper                                                                                                                                                                                          | 1% |
| 7  | Ervina Rosa Aulia, Abdul Rezha Efrat Najaf,<br>Anindo Saka Fitri. "RANCANG BANGUN<br>SISTEM INFORMASI MAGANG DI<br>KEMENTERIAN AGAMA KOTA SURABAYA<br>MENGUNAKAN METODE WATERFALL".<br>Djtechinfo: Jurnal Teknologi Informasi, 2025.<br>Ref ID: A7 | 1% |
| 8  | Konferensi Integrasi dan Inovasi<br>Ref ID: A7                                                                                                                                                                                                     | 1% |
| 9  | Definisi mtaedplegpot.com<br>Ref ID: A7                                                                                                                                                                                                            | 1% |
| 10 | Payu Ponce Refenjo, Fello Ravel. "Penerapan<br>Arsitektur Model View Controller dan                                                                                                                                                                | 1% |

Lampiran A. 4 Pengecekan Plagiarisme Bab IV



**UNIVERSITAS  
NUSA MANDIRI**



Lampiran A. 5 Pengecekan Plagiarisme Bab V

**Lampiran B. Link Hasil Kuesioner**

[https://docs.google.com/forms/d/1iptFyeRrLPExT0a7vc4PBjIg7DBREyHZg3xU\\_uYpmFc/edit](https://docs.google.com/forms/d/1iptFyeRrLPExT0a7vc4PBjIg7DBREyHZg3xU_uYpmFc/edit)

## Lampiran Surat Serah Terima Hibah ke Mitra



### P.T. PERDANA GAPURAPRIMA

REAL ESTATE & DEVELOPER, CONTRACTOR, GENERAL TRADE & INDUSTRY

Cabang : Jl. Raya Baru / KH. Soleh Iskandar No. 1 Bogor Telp. (0251) 7532301, 7532302, Fax. (0251) 7532304  
The Bellezza Permata Hijau, Jl. Arteri Supeno, No. 34, Jakarta, 12240, Telp. 021-53668360, 53671717, Fax. 53668361-67

#### SURAT SERAH TERIMA HIBAH APLIKASI WEBSITE

Pada hari ini, 20 Oktober 2025, bertempat di Bogor, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

##### PIHAK PERTAMA (PENGHIBAH):

Nama : Dharma Hermenda  
NIM : 11240097  
Program Studi : Sistem Informasi  
Universitas : Universitas Nusa Mandiri

Nama : Muhamad Ageng Irwanto  
NIM : 11240201  
Program Studi : Sistem Informasi  
Universitas : Universitas Nusa Mandiri

Nama : April Imansyah  
NIM : 11240056  
Program Studi : Sistem Informasi  
Universitas : Universitas Nusa Mandiri

##### PIHAK KEDUA (PENERIMA HIBAH)

Nama : Susi Priscila Lie  
Jabatan : Admin Marketing  
Perusahaan : PT. Perdana Gapura Prima Tbk  
Proyek : Bukit Cimanggu City  
Alamat : Jl. Raya Baru No.1 Bukit Cimanggu City Tanah Sereal, Kota Bogor  
Jawa Barat, Indonesia.

##### Pasal 1 - Objek Hibah

Pihak Pertama menyerahkan kepada Pihak Kedua sebuah Aplikasi Website dengan rincian sebagai berikut:

1. Nama Aplikasi: simpenBCC
2. Jenis Aplikasi: Sistem Informasi Penjualan Rumah
3. Bahasa Pemrograman: Laravel

4. Deskripsi: Aplikasi ini merupakan sistem yang digunakan untuk mendukung kegiatan operasional khususnya dalam penjualan rumah pada Bukit Cimanggu City.

### **Pasal 2 - Tujuan Hibah**

Hibah ini diberikan sebagai bentuk kontribusi hasil karya akademik mahasiswa dalam rangka proyek kerja sama universitas, dan dimaksudkan untuk digunakan oleh Pihak Kedua guna mendukung kegiatan operasional perusahaan.

### **Pasal 3 - Hak dan Kewajiban**

Adapun Hak dan kewajiban dari kedua belah pihak, sebagai berikut:

1. Pihak Pertama menyerahkan hak kepemilikan dan penggunaan aplikasi kepada Pihak Kedua tanpa biaya.
2. Pihak Kedua berhak melakukan pengembangan lebih lanjut terhadap aplikasi sesuai kebutuhan.
3. Pihak Pertama tetap diakui sebagai pengembang awal aplikasi sesuai ketentuan hak cipta.

### **Pasal 4 - Penyerahan**

1. Penyerahan dilakukan dalam bentuk:
2. File source code aplikasi (format: .zip / .rar)
3. Dokumentasi teknis (manual pengguna dan developer guide)
4. File database
5. Seluruh berkas telah diterima oleh Pihak Kedua dalam kondisi baik dan lengkap.



**Pasal 5 - Penutup**

Demikian surat serah terima hibah ini dibuat dengan sebenar-benarnya dalam dua rangkap, masing-masing memiliki kekuatan hukum yang sama dan ditandatangani oleh kedua belah pihak.

PIHAK PERTAMA,



**Dharma Hermanda**  
NIM: 11240097



**Muhamad Ageng Irwanto**  
NIM: 11240201



**April Imansyah**  
NIM: 11240056

PIHAK KEDUA,



**Susi Priscila Lie**  
**Admin Marketing**



## Lampiran Bukti Submit/Publish Atikel Ilmiah

